

Maddi Duran Varlık Satımı

1	MEHMET AKTAŞ	Muhasebe Müdürü	AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	10.03.2015 12:42:24
2	NAİLE BANUHAN YÜRÜKOĞLU	Genel Müdür Yardımcısı	AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	10.03.2015 12:44:03

Ortaklığın Adresi	: Miralay Şefik bey Sokak No: 11 K:5-6 Gümüşsuyu 34437 Taksim / İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
E-posta adresi	:info@akisgyo.com
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:-
Özet Bilgi	:İstanbul İli Esenler İlçesi, Atışalanı mahallesi Teksitlkent Ticaret Merkezi bünyesindeki A-3 Blok'un 1 katında yer alan 31 nolu Tripleks dükkanın satışı.

Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	:Tripleks Dükkan
Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	:126,49 m2
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:10.03.2015
Toplam Satış Bedeli	:368.960 TL + KDV
Satış Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	:0,18
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:0,03

Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	:0,04
Satış Koşulları	:Peşin ve Vadeli
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:15 gün içerisinde tamamlanacaktır.
Satış Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	:Yoktur.
Elde Edilen Maddi Duran Varlık Satış Karının/Zararının Tutarı	:58.960 TL
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	:-
Karın Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:-
Karşı Taraf	:Lune Pazarlama Ltd. Şti.
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:Emsal Karşılaştırma Yöntemi
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:Düzenlendi
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:310.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:İşlem Değerleme Raporuna Yakın Bir Değerde Pazarlık Usulü Gerçekleştirilmiştir.

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından,

Şirketimizin Sahip olduğu, İstanbul İli, Esenler İlçesi, Atışalanı Mahallesinde kain ve tapunun Pafta No: 246DT2D2A3A3B, Ada No: 1082 ve Parsel No: 14 parsel numarasında kayıtlı, 43/100000 arsa paylı, A3 blok, 1.kat, 31 numaralı Bağımsız bölüm numaralı Tripleks dükkanı 368.960-TL+KDV bedel mukabilinde Lune Pazarlama Limited Şirketi'ne satılmasına, satış bedelinin nakden, KDV tutarının ise Haziran 2015 ve Aralık 2015 ödenmek üzere 2 eşit taksitle tahsil edilmesine,

Karar verilmiştir.

Saygılarımızla,

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı
A.Ş

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.