

## Maddi Duran Varlık Alımı

1	MEHMET AKTAŞ	Muhasebe Müdürü	AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	13.12.2013 17:12:04
2	NAİLE BANUHAN YÜRÜKOĞLU	Genel Müdür Yardımcısı	AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	13.12.2013 17:14:18

Ortaklığın Adresi	: Miralay Şefik bey Sokak No: 11 K:5-6 Gümüşsuyu 34437 Taksim / İstanbul
Telefon ve Faks No.	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:-
Özet Bilgi	:Gayrimenkul Alımı

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	:Bağımsız bölümler.
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	:İstanbul İli Kadıköy İlçesi Bostancı Mahallesi,Bağdat Caddesi, 66 Pafta 320 Ada 21 Parsel No:5 , 504 metrekare toplam arsa alanı üzerinde yer alan 3,4,5,7,8,9,10,11 ve 12 numaralı bağımsız bölümler.
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:13.12.2013
Toplam Alım Bedeli	:7.750.000 Usd ( 15.786.750 TL)
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	:12,31 %
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	:1,61 %

Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	:2,13 %
Alım Koşulları	:Nakden
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:13.12.2013
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	:Proje geliştirmek.
Karşı Taraf	:Gerçek Kişiler
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:Yok
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:Evet
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:14.869.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:-

#### EK AÇIKLAMALAR:

Proje geliştirilmesi amacıyla İstanbul İli Kadıköy İlçesi Bostancı Mahallesi,Bağdat Caddesi,Turab sokak, No:5 Dr. Ömer Edip Ürer apartmanında yer alan 3,4, 5,7,8,9,10,11 ve 12 numaralı bağımsız bölümlerin toplam 7.750.000 USD karşılığında Şirketimiz portföyüne alınmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.